

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Красноярск

18 июля 2011 года

Октябрьский районный суд г. Красноярска в составе:  
председательствующего судьи Соловьева Е.В.,  
при секретаре Калениченко Е.В.,  
рассмотрев в предварительном судебном заседании гражданское дело по иску  
[REDACTED] Зинаиды [REDACTED] к [REDACTED] Сергею [REDACTED] о возложении  
обязанности установить забор между земельными участками,

## У С Т А Н О В И Л:

[REDACTED] З.В. обратилась в суд с исковым заявлением к [REDACTED] С.Л., в котором просит обязать ответчика установить решетчатый забор высотой не более 1,5 метров либо привести в соответствии с нормами действующего законодательства вновь возведенный глухой забор по границе между земельным участком № 92, принадлежащим [REDACTED] С.Л. и земельный участок № 91, принадлежащим истице, мотивируя тем, что выстроенный ответчиком глухой забор приводит к затемнению ее участка и окон принадлежащего ей жилого дома.

Представитель истицы - [REDACTED] В.Г. (по доверенности) заявила ходатайство о проведении судебной экспертизы с постановкой перед экспертами следующих вопросов:

- 1) На сколько сократилась инсоляция садового дома и земельного участка 91 с кадастровым номером [REDACTED], расположенного по адресу Красноярский край, СНТ «[REDACTED]», принадлежащего [REDACTED] Зинаиде [REDACTED] в связи с возведением сплошного забора высотой 2,5 метра и 3 м собственником земельного участка № 92 [REDACTED] С.Л.?
- 2) Каким образом затемнение, связанное с возведением забора собственником земельного участка № 92 [REDACTED] С.Л. повлияло на использование земельного участка [REDACTED] З.В. в связи с его функциональным назначением (выращивание овощных и плодово-ягодных культур, а также других растений). Проведение экспертизы просит поручить экспертам ЦНЭ ООО «КВАЗАР» по адресу: г. Красноярск, ул. Джамбульская, 4, оплату гарантирует.

Представитель ответчика - [REDACTED] С.Л. - [REDACTED] А.В. (по доверенности) возражал против назначения и проведения экспертизы, вместе с тем, в случае ее назначения просил суд поставить вопросы:

- 1) Определить площадь и процентное соотношение затеняемой части земельного участка относительно всей площади земельного участка.
- 2) Определить нормируемую продолжительность непрерывной инсоляции на затеняемой части исследуемого земельного участка (т.е. время в течение которого солнце находится на затеняемой части исследуемого земельного участка).

Выслушав стороны, их представителей, исследовав материалы дела, суд считает заявленное ходатайство подлежащим удовлетворению по следующим основаниям.

В соответствии со ст.79 ГПК РФ, при возникновении в процессе рассмотрения дела вопросов, требующих специальных знаний в различных областях науки, техники, искусства, ремесла, суд назначает экспертизу.

С учетом изложенного и целях наиболее полного, всестороннего и объективного исследования, имеющего существенное значение для правильного разрешения дела, суд полагает необходимым назначить по настоящему делу судебную экспертизу и, в соответствии со ст.216 ГПК РФ, производство по настоящему делу приостановить.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 79, 216, 224-225 ГПК РФ,

### О П Р Е Д Е Л И Л:

Назначить по настоящему делу судебную экспертизу, поставив на разрешение экспертов следующие вопросы:

- 1) На сколько сократилась инсоляция садового дома и земельного участка № 91 с кадастровым номером [REDACTED] расположенного по адресу Красноярский край, СНТ «[REDACTED]», принадлежащего Зинаиде [REDACTED] в связи с возведением сплошного забора высотой 2,5 метра и 3 м собственником земельного участка № 92 [REDACTED] С.Л.?
  - 2) Каким образом затемнение, связанное с возведением забора собственником земельного участка № 92 [REDACTED] С.Л. повлияло на использование земельного участка [REDACTED] З.В. в связи с его функциональным назначением (выращивание овощных и плодово-ягодных культур, а также других растений).
  - 3) Определить площадь и процентное соотношение затеняемой части земельного участка относительно всей площади земельного участка.
  - 4) Определить нормируемую продолжительность непрерывной инсоляции на затеняемой части исследуемого земельного участка (т.е. время, в течение которого солнце находится на затеняемой части исследуемого земельного участка).
- Производство экспертизы поручить экспертам ЦНЭ ООО «КВАЗАР» по адресу: г. Красноярск, ул. Д [REDACTED], [REDACTED] предоставив в их распоряжение материалы гражданского дела № 2 [REDACTED] 2011, обязав истца и ответчика обеспечить доступ эксперта за земельный участок № 91 и 92, расположенные в СНТ «Ивушка» Емельяновского района Красноярского края.
  - Расходы по проведению указанной экспертизы возложить на истцу [REDACTED] Зинаиду [REDACTED] проживающую по адресу: г. Красноярск, [REDACTED] [REDACTED] тел. 8-9 [REDACTED]

Производство по гражданскому делу приостановить до проведения экспертизы и получения ее результатов.

Подписано председательствующим.

Копия верна.

Судья



Е.В. Соловьев